

## I. STANDARD WYKONANIA LOKALU MIESZKALNEGO

### 1. Stan wykończenia.

Bez podłóg, białego montażu, drzwi wewnętrznych i podokienników;

### 2. Stolarka okienna.

W części mieszkalnej drewniana , jednoramowa ;

### 3. Stolarka drzwiowa.

Drzwi wejściowe do mieszkań wzmocnione antywłamaniowe ;

### 4. Instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody.

Zasilana lokalną kotłownią gazową na poziomie -1, instalacja z rur polietylenowych;

### 5. Grzejniki.

Panele blaszane;

### 6. Instalacja elektryczna.

4 punkty na jedno pomieszczenie ( w tym 3 gniazda elektryczne, 1 punkt świetlny) w przypadku

przedpokoju i łazienki po 1 gnieździe elektrycznym i 1 punkcie świetlnym. Kuchnia -

doprowadzenie zasilania kuchni elektrycznej ( 3- fazowe), po jednym wypuście instalacji

telefonicznej i telewizyjnej.

Instalacja telewizyjna, telefoniczna i internetowa zostania wykonana w zakresie orurowania z

pilotem, bez okablowania i bez montażu gniazd.

Okablowanie i montaż gniazd wykonają dostawcy sygnału wybrani przez wspólnotę lub właścicieli

poszczególnych lokali ;

### 7. Instalacja domofonowa.

1 punkt na jedno mieszkanie wraz z aparatem domofonu;

### 8. Instalacja kanalizacji i wody zimnej.

### 9. Ściany zewnętrzne.

Konstrukcja wylewana żelbetowa, wypełnienie ceramicznie;

### 10. Ściany działowe.

Cegła ceramiczna ;

### 11. Tynki wewnętrzne.

Gipsowe, III kat, bez malowania;

### 12. Posadzki wewnętrzne oraz posadzki tarasów.

Szlichta cementowa jako podkład pod warstwy podłogi ;

### 13. Instalacja elektryczna, ciepłej i zimnej wody oraz C.O. wyposażona w liczniki indywidualne dla każdego mieszkania.

## II STANDARD WYKOŃCZENIA CZĘŚCI WSPÓLNYCH BUDYNKU.

### 1. Windy osobowe.

Klasy OTIS, KONE lub Schindler ;

### 2. Posadzki halli i korytarzy parteru.

Gres antypoślizgowy ;

### 3. Elewacja.

Wyprawa akrylowa.